

Zápis č. 6

z veřejné schůze obecního zastupitelstva Běšiny, která se konala dne 22.09.2015
od 18.00 hod. v Eurocampu Běšiny.

Přítomni: Ing. František Vlček, Mgr. Václav Roubal, Karel Toman, Ing. Marie Šťastná, Lubomír Valdman, Pavlína Langmayerová, Mgr. Zdena Vítovcová, Bc. Andrea Valdmanová, Ing. Radek Matějka, Mgr. Vladislav Stach, Jiří Dubský

Omluven: Ing. Antonín Míka, Luděk Malát, Bc. Eliška Majerová

Neomluven: -

Veřejné schůze přítomno 16 občanů.

Program:

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatele zápisu a zapisovatele zápisu
3. Schválení zápisu z minulého zasedání
4. Zpráva starosty, rozpočtové opatření
5. Závěr

Jednáno:

K bodu č. 1 programu - zahájení:

Schůzi zahájil a vedl starosta obce Ing. František Vlček, který také přivítal všechny přítomné na dnešní schůzi. Pan starosta konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva a dnešní OZ je usnášeníschopné. Dále konstatoval, že vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny k předloženému programu z řad občanů a zastupitelů žádné připomínky, bude se dnešní schůze řídit výše uvedeným programem.

K bodu č. 2 programu:

Starosta jmenoval zapisovatele dnešní schůze: [REDAKCE]

Jmenoval ověřovatele dnešního zápisu: Pavlína Langmayerová, Lubomír Valdman

Pan starosta oznámil rezignaci p. Václava Schwarze pro změnu trvalého pobytu. Jako náhradník nastupuje p. Andrej Olšavský. Paní Langmayerová přečetla slib zastupitele. Pan Olšavský složil slib do rukou starosty obce a podepsal.

Ověřovatelé zápisu ze zasedání OZ ze dne 23.06.2015 doporučují zápis ke schválení.

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 6/1 – OZ schvaluje zápis ze schůze OZ ze dne 23.06.2015

Místostarosta předložil rozpočtové opatření (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 6/2 – OZ schvaluje rozpočtové opatření (příloha č. 1).

Pan starosta předložil návrh na koupi pozemku pod ČOV [REDAKCE]
Původní návrh byl v částce 761 010,- Kč (150 Kč/m pod stavbu a 30 Kč/m louka). Po jednáních dospěli obě strany ke konsenzu v částce 526 950,- Kč (150 Kč/m² pod stavbu a 15 Kč/m² louka). Pan

starosta navrhuje schválení výše uvedené částky. Dále navrhuje odkup poz.č. 806 v k.ú. Koží o výměře 367 m2 od ÚZSVM prac. Klatovy v částce do 30,- Kč/m2.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Mgr. Roubal, Mgr. Stach)

Návrh byl přijat.

Mgr. Roubal vysvětlil svůj postoj k hlasování.

Usnesení č. 6/3 – OZ schvaluje nákup pozemků p.č. 346/3 a p.č. 346/6 v KÚ Běšiny v celkové částce 526 950,- Kč, dále odkup pozemku č. 806 v k.ú. Koží v částce do 30,- Kč/m2 a zplnomocňuje starostu obce k uzavření kupní smlouvy.

Pan starosta seznámil s návrhem na nový ÚP. Ing. Šťastná upozornila na nesrovnalosti. Pan starosta vysvětlil, že se jedná pouze o administrativní nedostatky.

Pan starosta upozornil na připomínku [REDAKCE], který chce změnit pozemek nad hřbitovem p.č. 754/3 – zahrada v k.ú. Běšiny určený jako ochranná zeleň na zastavitelnou plochu – území smíšené. Obec nemůže tuto připomínku akceptovat z důvodu možnosti vyplavení hrobů na hřbitově a ochranného pásma, proto pan starosta navrhuje schválení územního plánu v původním znění, to je neakceptovat připomínku [REDAKCE].

Mgr. Stach upozornil, že zahrada má větší zadržovací schopnost než orná půda, která se na příslušném pozemku nachází v současné době. Mgr. Stach se dotazoval, zda jsou v územním plánu plánovány stavební parcely. Pan starosta odpověděl, že se jedná o ÚP v němž na předmětném pozemku bude realizována ochranná zeleň a před vodou částečně řeší již dříve vybudovaný ochranný val. Návrh ÚP řeší další území určené k výstavbě rodinných domů.

Návrh k hlasování: OZ schvaluje předložený návrh zadání ÚP s tím, že není možné akceptovat připomínku [REDAKCE].

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 1 (Mgr. Stach)

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 6/4 – OZ schvaluje návrh územního plánu (příloha č. 2).

Pan starosta seznámil se stanoviskem k námitce Mgr. Stacha z minulého zasedání OZ, která se týkala neprojednání auditu finančním výborem. Pan starosta citoval zákon a vysvětlil novelu a upozornil Mgr. Stacha, aby lépe studoval zákony a potom vznášel veřejně pochybení ze strany starosty obce.

Mistostarosta předložil návrh, aby OZ zplnomocnilo Radu obce Běšiny ke schválení rozpočtového opatření na nákup pozemků od Římskokatolické farnosti Klatovy.

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 6/5 – OZ zplnomocňuje Radu obce Běšiny ke schválení rozpočtového opatření na nákup pozemků pod ČOV [REDAKCE]

Pan starosta vysvětlil nutnost zplnomocnění a uvedl příklad na dovybavení zásahové jednotky. Jedná se o dodržování rozpočtových pravidel.

Pan starosta informoval o kontrolách ze strany ČSSZ a VZP, které proběhly bez zjištění závad.

Diskuse:

[REDAKCE] se dotazoval, od kdy se jedná o prodeji pozemků pod ČOV. Pan starosta odpověděl, že jednání probíhají asi 2,5 roku a objasnil průběh jednání (schválení restitucí pro církev). Probíhala

studie napojení obce Běšiny na ČOV Klatovy cca před 15 lety, včetně napojení vodovodu z Klatov. Pan starosta vysvětlil výpočet stočného pro novou ČOV – předběžně 25 Kč/m³.

Pan starosta informoval o jednání s firmou Rumpold. Města Klatovy a Sušice zakládají novou společnost na svoz komunálního odpadu. Obec zatím vyčká výsledku, možná dojde ke snížení ceny za svoz.

Mgr. Stach – připomínka k potřebnosti ČOV, zda proběhla nějaká studie potřebnosti.

Pan starosta vysvětlil, že limity pro vypouštění odpadních vod jsou stanoveny do r. 2017 ŽP města Klatovy na základě vyjádření povodí s vizí výstavby ČOV – tzv. měkké limity. V letošním roce bude možná problém i těmito limity, protože dochází v důsledku nedostatku vody k malému ředění odpadních vod a také dochází k vypouštění jímek přímo do vodního toku. Je možné, že budou vyměřeny sankce.

Mgr. Roubal uvedl, že v celkových nákladech 40 – 60 mil. Kč se ČOV podílí přibližně 10 mil. Kč. Kanalizace se bude muset vybudovat stejně.

Mgr. Stach upozornil, že povinnost vybudovat ČOV mají obce nad 2000 obyvatel.

Pan starosta vysvětlil přístup EU a povodí a uvedl, že je potřeba využít dotace na výstavbu ČOV.

██████████ se dotazoval, zda byl vypracován znalecký posudek na pozemky, které obce kupuje pod ČOV. Pan starosta uvedl, že nebyl vypracován, protože se jedná o soukromý prodej.

██████████ se dotazoval, kdy začne výstavba ČOV. Pan starosta odpověděl, že v případě rychlého vyřízení stavebního povolení by měla výstavba začít příští rok.

Mgr. Stach – připomínka k vyvážení firmou Rumpold. Firma se omlouvala za způsobené potíže a zjedná nápravu.

██████████ se dotazoval na rozpočtové opatření, ve kterém byl schválen příspěvek na kanalizační přípojky. Obec bude financovat 50 % ceny přípojky dle uzavřené smlouvy s obyvateli.

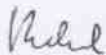
Pan Stach upozornil, že téměř rok po volbách stále nefunguje kontrolní komise. Zastupitelé předkládali návrhy a nebyly projednány. Pan starosta doufá, že pokud je myšleno, že komise nekoná, je potřeba se sejít.

██████████ upozornila na stání Tatry ██████████ na chodníku na silnici před jeho domem.

K bodu č. 5 programu – závěr

Pan starosta poděkoval přítomným na účast a schůzi ve 19:30 ukončil.

Zápis pořízen dne 29.09.2015 pracovníkem OÚ.



Místostarosta

Starosta



Ověřovatelé:

Pavlaína Langmayerová



Lubomír Valdman

